



1 365 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 98 m²

Année construction : 1850

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Calme absolu, Gardien



Appartement 2032 Paris

Dans magnifique immeuble 18e S, au 6ème et dernier étage, appartement en duplex de 98 m² au sol et 66,23 m² Carrez à rénover. Ascenseur jusqu'au 4ème puis escalier. Actuellement il est composé d'une entrée, d'une cuisine ouverte, une salle de bains, un double living, 1 chambre, 1 bureau et un balcon. Orienté plein Ouest sans vis-à-vis avec vue sur la Tour Eiffel. Très belle adresse. Emplacement de parking en sus.

Informations légales

1 365 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (1 300 000 € hors honoraires), bien en copropriété (380 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 200 € (267 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 04/12/2024



Verneuil Immobilier - 52 rue de Verneuil - 75007 Paris

Tél: 01 42 96 10 88 - eg@verneuil-immo.com

WWW.VERNEUIL-IMMO.COM

RCS PARIS 325 041 374 - Code NAF 703A

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet